



**SPORTELLO AFFITTO fondo sostegno grave disagio economico 2014.  
Sostegno alle famiglie in grave disagio economico per il pagamento  
dell'affitto e iniziative per favorire la mobilità nel settore della locazione  
(art.11 comma 3 legge 431/98 Legge 80/2014)**

Leffe, 26 Agosto 2014 prot. 4941

**APERTURA BANDO dal 15 Settembre 2014 al 31 OTTOBRE 2014**

**DELIBERAZIONE GIUNTA REGIONALE N° X/2207 del 25 Luglio 2014  
DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 92 del 25.08.2014**

A seguito della deliberazione di Giunta Regionale n. X/2207 del 25 Luglio 2014 il Comune di Leffe ha attivato lo sportello affitto 2014 relativo al "FONDO SOSTEGNO GRAVE DISAGIO ECONOMICO 2014" al fine di ridurre nell'anno 2014 l'incidenza del canone sul reddito dei nuclei familiari in condizione di grave disagio economico che abitano unità immobiliari in locazione ai sensi della legge n. 431/1998.

#### **Beneficiari**

Soggetti la cui particolare fragilità economica non consente di pagare il canone di affitto. Il contributo potrà essere erogato direttamente al proprietario a condizione che dichiari di non aggiornare il canone per una annualità, non attivare procedure di rilascio e rinnovare il contratto di locazione in scadenza. In caso contrario il contributo sarà erogato al cittadino che ha presentato domanda.

#### **Importo del contributo**

Il contributo erogabile è fisso e pari a € 2.000,00 per soggetti con un valore ISEE-FSA non superiore a € 5.500,00. € 1.500,00 per soggetti con un valore ISEE-FSA compreso tra i € 5.500,01 e € 9.500,00. Qualora le risorse destinate al bando risultassero insufficienti a garantire il contributo previsto, Regione Lombardia potrà rideterminare l'entità dei singoli contributi al fine di soddisfare tutte le domande presentate. (il Comune di Leffe concorrerà con risorse proprie in misura pari al 40% dei fondi messi a disposizione dalla Regione).

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

- possesso di un ISEE-FSA non superiore a € 5.500,00 per il contributo di € 2.000,00 oppure in possesso di un ISEE-FSA compreso tra € 5.500,01 ed € 9.500,00 per il contributo di € 1.500,00
- titolarità di un contratto di locazione valido e registrato ai sensi della legge 431 del 1998 per unità immobiliare sita in Lombardia
- residenza anagrafica nell'alloggio locato a titolo di abitazione principale
- cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione Europea
- in caso di cittadinanza di altro Stato (non appartenente all'Unione Europea): essere in possesso del permesso di soggiorno e del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale o da almeno cinque anni in Regione Lombardia e svolgere regolare attività anche in modo non continuativo di lavoro subordinato o autonomo.
- non avere ottenuto in assegnazione unità immobiliari realizzate con fondi pubblici e/o unità immobiliari di Edilizia Residenziale Pubblica locate secondo la normativa regionale
- non essere proprietari di alloggi in Lombardia adeguati alle esigenze del nucleo familiare
- le unità immobiliari non devono essere incluse nelle categorie catastali A1, A8 e A9 e non devono avere una superficie utile netta superiore ai 110 mq.

Possono presentare domanda anche i titolari di contratti di locazione di edilizia residenziale pubblica a canone moderato che per effetto della riduzione dell'ISEE abbiano maturato i requisiti per la mobilità ad alloggio a canone sociale e non abbiano già beneficiato della riduzione del canone da moderato a canone sociale.

#### **Controlli**

Il Comune, prima dell'erogazione del contributo, verificherà la condizione di disagio economico acuto del nucleo familiare e attiverà procedure di controllo a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di certificazione e sui requisiti d'accesso al contributo, ai sensi dell'articolo 71 e 72 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 D.P.R. n. 445.

#### **DOVE E QUANDO presentare la domanda**

La domanda di contributo si presenta, dal **15 settembre 2014 al 31 ottobre 2014 compreso**, tramite i CAAF CGIL, CISL, UIL e ACLI con i quali il Comune di Leffe ha sottoscritto apposita convenzione.